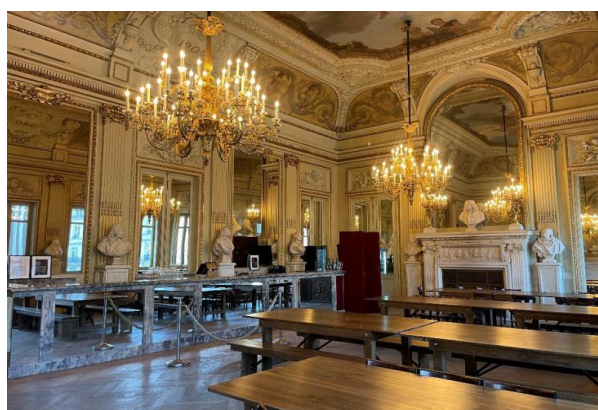


PALAIS ROYAL - COMÉDIE FRANÇAISE - RESTAURATION DU FOYER PIERRE DUX



MAÎTRE D'OUVRAGE

Comédie Française

LOT 3 MENUISERIES - PARQUET

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (D.P.G.F.)

Dossier	25026
Date	28/07/2025
Phase	PRO-DCE
Indice	

NOTE LIMINAIRE

PRESTATIONS A PREVOIR

Les prestations à prévoir sont celles figurant au Cahier de Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Les prix sont réputés complets et incluent toutes les sujétions mentionnées soit au C.C.A.P., soit au C.C.T.P., ainsi que celles dues à la situation géographique des travaux ou à toute autre cause. Les prix tiennent donc compte de toutes les sujétions particulières de cette opération.

Ils comprennent les frais découlant :

- le relevé des ouvrages existants,
- les prototypes et les échantillons demandés par l'architecte en chef.

Les installations doivent être établies conformément aux règlements nationaux et locaux et aux dispositions prescrites par l'inspection du travail, de manière à prévenir tout accident.

Chaque décomposition ou prix de bordereau représente une valeur complète d'ouvrage.

CLAUSE DE NULLITE

Les quantités indiquées dans le bordereau qui suit sont fixées par le maître d'œuvre.

Afin de préserver la validité des offres, toute modification entraînerait la nullité de l'offre dans les cas suivants :

- si l'entreprise groupait certains prix sous un prix unique,
- si la page de garde et le présent préambule "NOTE LIMINAIRE" ne sont pas produit par l'entreprise à l'appui de son offre.

Nota : *Aucune annotation en dehors du cadre de DPGF ne pourra être prise en compte*

MODE DE METRE DES TRAVAUX

Dans le cas de marché à prix forfaitaires (DPGF)

Les quantités indiquées dans le bordereau de prix sont données par la maîtrise d'œuvre à titre indicatif et ne revêtent pas un caractère contractuel.

Dans son offre, l'entreprise pourra, si elle le souhaite, modifier les quantités étant entendu que les quantités portées sur son offre seront considérées comme établies sous sa seule responsabilité. L'entrepreneur signalera clairement les modifications effectuées au maître d'œuvre dans un courrier qu'il joindra à son offre.

OUVRAGES EN PIERRE DE TAILLE

Dépose, fourniture, taille et pose de la pierre : au mètre cube mesuré à l'équarrissement suivant le plus petit parallépipède rectangle circonscrit, les mesures prises sur l'ouvrage après taille définitive (non comprise l'épaisseur des joints verticaux et (ou) horizontaux pour les pierres en continuité ou superposées).

INSTALLATIONS COMMUNES DE CHANTIER ET D'ECHAFAUDAGE

Il ne sera accordé aucune valeur d'échafaudage pour les ouvrages situés à moins de 4,00 mètres du sol sur lequel il repose.

Location de matériel :

Pour éviter toute contestation ultérieure, les dates de location de matériel seront déterminées comme suit :

Départ de la location : Installation terminée en totalité et réceptionnée par le maître-d'œuvre.

Fin de la location : Date du compte rendu de chantier prescrivant la dépose du matériel.

Nota : *La location sera comptée par mois, tout mois commencé étant compté pour le nombre de jours écoulés depuis le début du mois.
La valeur de location pour une journée sera égale à 1/30ème de la valeur de location mensuelle.*

Code	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. HT	P.T. HT
	LOT 3 MENUISERIES - PARQUET					
	DESCRIPTION DES TRAVAUX					
	FOYER PIERRE DUX					
	MENUISERIES DE PORTES INTÉRIEURES					
1	Révision sur place des portes-fenêtres existantes (élévations Nord, Est et Sud)					
	<i>Localisation : Pour les menuiseries de portes-fenêtres existantes en élévations Nord, Est et Sud</i>					
1.1	Révision sur place des portes-fenêtres existantes compris chambranles (dimensions 1,70 x 3,60 ht environ)					
		U	5			0,00
1.2	Révision sur place de la fausse-porte (dimensions 1,40 x 3,50 ht environ)					
		U	1			0,00
2	Restitution de vitrages clairs					
	<i>Localisation : Pour les menuiseries de portes-fenêtres existantes en élévations Nord et Est</i>					
2.1	Remplacement des verres miroirs des portes-fenêtres par des vitrages clairs					
		M2	10,00			0,00
3	PLINTHES					
	Révision sur place des plinthes					
	<i>Localisation : Ensemble des plinthes menuisées du foyer Pierre Dux</i>					
3.1	Révision des plinthes					
		ML	8,10			0,00
4	LAMBRIS D'APPUI					
	Révision sur place de lambris d'appui					
	<i>Localisation : Lambris d'appui sous les grands miroirs de l'élévation Est (actuellement situés en arrière des meubles de rangement du bar)</i>					
4.1	Révision des lambris d'appui sous les grands miroir de l'élévation Est					
		M2	4,00			0,00
5	PARQUET EN POINT DE HONGRIE					
	Dépose du parquet à l'anglaise compris plinthes					
5.1	Dépose en conservation du parquet à l'anglaise					
		M2	7,00			0,00
6	Dépose-repose ponctuelle de lames de parquet à point de Hongrie					
	<i>Localisation : Au droit des cinq portes-fenêtres de l'élévation Ouest, des travées de l'élévation Est et en pied de la statue de Voltaire, selon localisation de principe des pièces graphiques</i>					
6.1	Dépose-repose des parquets					
		M2	25,00			0,00
6.2	Dépose en conservation des parquets au droit des grilles de sol en laiton					
		M2	3,00			0,00
6.3	Reprise des lambourdes dégradées et adaptations pour passages des réseaux					
		FT	1			0,00
7	Remplacement en recherche de lames de parquet dégradées					
	<i>Localisation : Parquet sur Foyer Pierre Dux</i>					
7.1	Forages nécessaires dans parquets pour sorties de réseaux					
		FT	1			0,00
7.2	Compléments de lames neuves (compté pour 10% de la surface totale)					
		M2	12,00			0,00
8	Traitement de finition de l'ensemble du parquet					
	<i>Localisation : Parquet sur Foyer Pierre Dux</i>					
8.1	Ponçage de l'ensemble de la surface de parquet et finition ciré					

Code	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. HT	P.T. HT
		M2	115,00			0,00
	ENCADREMENTS DE MIROIRS					
9	Révision sur place des miroirs					
	<i>Localisation : Miroirs des élévations Est, Sud et Nord</i>					
9.1	Révision sur place des miroirs					
		M2	30,00			0,00
	GAINES DES BUSTES					
10	Restauration des gaines des bustes existantes conservées					
	<i>Localisation : Gaines des bustes du Foyer Pierre Dux</i>					
10.1	Restauration des gaines des bustes					
		U	12			0,00
10.2	Intégration de trappes d'accès pour implantation des boîtiers électriques					
		U	10			0,00
	TRAVAUX DIVERS					
11	Création d'une trappe technique pour passage des réseaux					
	<i>Localisation : Dans le SAS entre le foyer et la salle du comité</i>					
11.1	Compris dépose de l'ancienne trappe dans le SAS entre le foyer et la salle du comité					
		U	1			0,00
12	Dossier des ouvrages exécutés (DOE)					
12.1	DOE					
		FT	1			0,00
	<u>GALERIE DES BUSTES (Option 5 : Rafraîchissement de la galerie des bustes)</u>					
	MENUISERIES DE PORTES INTÉRIEURES					
13	Révision sur place des portes-fenêtres existantes (élévations Est et Sud)					
	<i>Localisation : Pour les menuiseries de portes-fenêtres existantes en élévations Est et Sud de la galerie des bustes</i>					
13.1	Révision sur place de la porte-fenêtre existante compris chambranles (dimensions 1,40 x 3,60 ht environ)					
		U	1			0,00
13.2	Révision sur place des portes-fenêtres existantes compris chambranles (dimensions 1,20 x 2,00 ht environ)					
		U	3			0,00
	PLINTHES					
14	Révision sur place des plinthes					
	<i>Localisation : Ensemble des plinthes menuisées de la galerie des bustes</i>					
14.1	Révision des plinthes					
		ML	26,00			0,00
	LAMBRIS D'APPUI					
15	Révision sur place de lambris d'appui					
	<i>Localisation : Lambris d'appui sous les grands miroirs de l'élévation Est</i>					
15.1	Révision des lambris d'appui sous les grands miroirs de l'élévation Est					
		M2	8,00			0,00
	PARQUET EN POINT DE HONGRIE					
16	Dépose-repose ponctuelle de lames de parquet à point de Hongrie					
16.1	Dépose-repose des parquets					
		M2	10,00			0,00
17	Remplacement en recherche de lames de parquet dégradées					
	<i>Localisation : Parquet de la galerie des bustes</i>					
17.1	Compléments de lames neuves (compté pour 10% de la surface totale)					

Code	Désignation	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. HT	P.T. HT
18	Traitement de finition de l'ensemble du parquet <i>Localisation : Parquet de la galerie des bustes</i>	M2	8,00			0,00
18.1	Ponçage de l'ensemble de la surface de parquet et finition ciré					
		M2	80,00			0,00
	ENCADREMENTS DE MIROIRS					
19	Révision sur place des miroirs <i>Localisation : Miroirs de l'élévation Est de la galerie des bustes</i>					
19.1	Révision sur place des miroirs					
		M2	13,00			0,00
	GAINES DES BUSTES					
20	Restauration des gaines des bustes existantes conservées					
20.1	Restauration des gaines des bustes					
		U	9			0,00

RECAPITULATIF
LOT 3 MENUISERIES - PARQUET

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

DESCRIPTION DES TRAVAUX	0,00 €
FOYER PIERRE DUX	0,00 €
- MENUISERIES DE PORTES INTÉRIEURES	0,00 €
- PLINTHES	0,00 €
- LAMBRIS D'APPUI	0,00 €
- PARQUET EN POINT DE HONGRIE	0,00 €
- ENCADREMENTS DE MIROIRS	0,00 €
- GAINES DES BUSTES	0,00 €
- TRAVAUX DIVERS	0,00 €
GALERIE DES BUSTES	[Non totalisé] 0,00 €
- MENUISERIES DE PORTES INTÉRIEURES	[Non totalisé] 0,00 €
- PLINTHES	[Non totalisé] 0,00 €
- LAMBRIS D'APPUI	[Non totalisé] 0,00 €
- PARQUET EN POINT DE HONGRIE	[Non totalisé] 0,00 €
- ENCADREMENTS DE MIROIRS	[Non totalisé] 0,00 €
- GAINES DES BUSTES	[Non totalisé] 0,00 €
Total du lot LOT 3 MENUISERIES - PARQUET	
Total H.T. :	0,00 €
Total T.V.A. (20%) :	0,00 €
Total T.T.C. :	0,00 €

Soit en toutes lettres TTC :

Zéro euro

RECAPITULATIF OPTION

Option 5 : Rafraîchissement de la galerie des bustes

Sous-total Option 5 : Rafraîchissement de la galerie des bustes

H.T.	0,00 €
T.V.A.	0,00 €
T.T.C.	0,00 €

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature

Signature et cachet de l'Entrepreneur